

Звіт про виконання кошторису

ремонтних робіт за 2025 рік та план ремонтних робіт на 2026-2027 р.р.
ОСББ "Квазар-10" по вул. Бережанська № 12-А

№ п/п	Найменування заходів та виконаних ремонтних робіт	
1	За матеріали та роботи по заміні горизонтального трубопроводу гарячого водопостачання (ГВП) в підвальному приміщенні будинку	601 516,00
2	Ремонтні роботи обладнання СПД та ДБЖ	1 800,00
3	Прочищення вертикальної каналізаційної мережі 31 по 10 пов.	63 000,00
4	За насос WILO TOPS та модуль управління насоса	29 990,00
5	За підготовку ІТП до опалювального періоду	7 000,00
6	За матеріали, очищення, демонтаж та монтаж горизонтального каналізаційного трубопроводу	12 211,00
7	За ремонт трубопроводу ГВП	2 700,00
8	За ремонт каналізаційного трубопроводу кв. 27	9 298,00
9	За матеріали, проходження перекриття, заміна канал труби та приєднання до існуючої мережі(кв. 165,186,188)	25 332,00
10	Періодичний технагляд ліфтів	16 096,04
11	Укрспецпроектсервіс-обстеження димових та вентканалів	14 100,00
12	Техобслуговування та перевірка манометрів	3 564,00
13	За електромонтажні роботи	7 500,00
14	За електровимірювальні роботи(за замір фази "0")	10 050,00
15	Придбано мотокоосу	7 044,00
16	Придбано квітник огорожувальний-5 шт.	3 590,00
17	Сплачено приватному нотаріусу за вчинення нотаріальних дій та реєстраційних дій внесення змін в ЄДРЮО (Статут)	8 000,00
18	Перераховано на депозитний рахунок	100 000,00
19	Сплачено членські внески асоц. ОСББ за 2024 та 1-2 й міс. 2025	3 600,00
20	За матеріали(кульковий кран-3 шт. , наклейки " не палити", кушоріз акумуляторний-1 шт.)	7 600,00
	<i>Всього:</i>	<i>933991,04</i>
	Кошторис та ремонтні роботи (2026-2027 роки)	
1	Електровимірювальні роботи (замір фази " 0 ")	11 000.00
2	Гідродинамічне очищення вертикального каналізаційного трубопроводу(9 стояків) впродовж року, два рази	64 000.00
3	Певірка лічильника тепла	35 000.00
4	Підготовка теплопункту до опалювального сезону	40 000.00

5	Придбання гібридного інвектора	75 500.00
6	Ремонт/заміна насосного циркуляційного обладнання кожної секції будинку	70 000.00
7	Поточні ремонти(зварювальні роботи,ліквідація аварійних пошкоджень)	50 000.00
8	Поточні ремонти електричних мереж	150 000.00
9	Роботи по заміні горизонтального трубопроводу ГВП у підвалі будинку	108 330.00
10	Встановлення балансувальних клапанів	150 000.00
11	Придбання контейнера для сміття	13 000.00
12	Періодичний техогляд ліфтів	20 000.00
13	Придбання інверторного генератора	120 000.00
14	Ремонтні роботи біля будинку	100 000.00
	<i>Всього:</i>	<i>1 006 830.00</i>

Голова ОСББ "Квазар-10"

С.Д.Тягульський

Т.І.Лисенко

Л.А.Козименко

Т.Ф. ГЛОБА

І.В.Бондаренко

Т.А.Кульчицька

М.М.Кисіль

Л.В.Черноусова