

Звіт по доходах та витратах по ОСББ "Квазар - 10" за 2024р.
станом на 01.01. 2025 р.

	Залишок по банку на початок 2024 року	486567,92
	ДОХІД	
1.	Надходження від мешканців внесків та ЦО,ГВП та ХВП	3319760,31
2.	Надходження від мешканців в ремонтно-резервний фонд	878797,73
3.	Надходження від провайдерів	29685,50
4.	% від депозитного рахунку	280,41
5.	Отримано від КМДА-часткове відшкодування вартості придбаних незалежних джерел ел.ен. зг. Рішення КМР від 10.11.2022 року	196560,00
	ВСЬОГО доходи:	4 425 083,95
	Витрати склали : в тому числі:	4 938 824,87
1.	Сплачено за опалення та ГВП (за Гкал)	1531916,74
2.	Сплачено за водопровід та каналізація	567785,65
3.	Оплата послуг АК « Київські енергетичні послуги » освітлення сходових клітин , робота ліфтів та циркуляційних насосів.	72279,08
4.	Оплата послуг за ТО ліфтів	63504,00
5.	Оплата послуг по вивозу ТВП (сміття)	67285,44
6.	Обслуговування системи диспетчеризації	13500,00
7.	Послуги з дератизації	5040,00
8.	ТОВ « ЖБН » (ТО АОДС)	26400,00
9.	ТОВ « ЖБН » (ТО безпека будинку)	26400,00
10.	Технічне обслуговування внутрішньо-будинкових мереж (систем ЦО, водопровідних, каналізаційних та електро мереж)	174000,00
11.	Заробітна плата (голова ОСББ, бухгалтер, майстер, двірник, електрик, прибиральник, майстер по ліфтам)	479793,32
12.	Нараховано на зарплату єдиного внеску 22 %	134002,57
13.	ПДФО (податок з доходів з/п 18 %)	107700,20
14.	Військовий збір з з/пл 1,5 %	10840,79
15.	Послуги Приватбанку (касове обслуговування)	5190,38
1	Канцтовари (папір)	3725,08
17	Госпвитрати(конверти, відправка листів,матеріали)	10363,33
18	Ремонт та заправка картриджів	2900,00
19	Юридичні послуги (ФОП Альонкіна та АО « Юнімайтід»)	2700,00
20	ТОВ"Леруа Мерлен" -за матеріали	4055,00
21	Гретч-Юнітас Україна-за доводчик на двері	4340,41
22	ТОВ"Аніта"-за світодіодні лампи -6 шт.	482,40
23	ТОВ «Інтернет Інвест» за Веб-хостінг та подовження домена на 2024 рік	2532,00
24	ТОВ «Мексон» за зняття показників тепла	1008,0
	Разом витрат по внескам :	3 317 744,39