

*

Звіт про виконання кошторису

ремонтних робіт за 2020 р. та план ремонтних робіт на 2021-2022 р. р. ОСББ

« Квазар-10 » по вул. Бережанська № 12-А

N п/ч	Найменування заходів, ремонтних робіт	Вартість грн..	Пріоритет №
В	<i>Утеплення фасаду будинку (1-го під'їзду)</i>	288216,80	
	<i>Утеплення фасаду будинку (2-го під'їзду)по програмі енергозбереження 70/30</i>	---	
И	<i>Розроблення ПКД та експертизи для виконання робіт по утепленню фасаду 2-го під'їзду за рахунок коштів територіальної громади м. Києва</i>	9680,00	
	<i>Проведення авторського нагляду для виконання робіт по утепленню фасаду 2-го під'їзду за рахунок коштів територіальної громади м. Києва(по програмі 70/30)</i>	12960,00	
К	<i>Капітальний ремонт (улаш. парпетної накривки)житлового будинку</i>	10705,20	
О	<i>Заміна труб каналізації 2-го під'їзду</i>	29671,90	
	<i>Заміна труб каналізації 1-го під'їзду</i>	39671,90	
Н	<i>Заміна труб каналізації 3-го під'їзду</i>	33443,50	
	<i>Заміна двох засувок в ІТП будинку</i>	10732,09	
а	<i>Встановлення переговорного пристрою в 1-му під'їзді (ОДС)</i>	1200,00	
	<i>Частковий ремонт покрівлі (2-го під'їзду)</i>	14579,83	
Н	<i>Вартість доводчиків на внутрішніх дверях у під'їздах (6 шт.)</i>	4666,00	
	<i>Капітальний ремонт п'яти ліфтів по програмі співфінансування (5% -- кошти співвласників)</i>	110 575,26	
О	<i>Заміна ступок ДШ ліфтів (45 шт.)та заміна обрамлення дверей шахти (50 штук)</i>	190 000,00	
	<i>Ремонтні поточні роботи(встан. доводчиків ,промивка каналізації, ремонт спортмайданчика, аварійне підключення електрощитової,заміна крана в підвалі, перепідключення сигналізації ліфтів, вивіз сміття,встановлення штабних замків 1,2,4,5,)</i>	12730,00	
	<i>Роботи з модернізації ГРЩ електрообладнання щитової (навантаження квартирних споживачів)</i>	34750,00	
	<i>Придбання колоранту для фарбування фасаду(1,2 під'їзду)</i>	6762,09	
	<i>Матеріали для виконання робіт по облаштуванню деформаційного шва та герметизації пошкоджень в будинку</i>	3876,00	
	<i>Світлодіодні гирлянди</i>	1170,00	
	<i>Обрізка ,завантаження та вивіз гілок</i>	14980,00	
	<i>Фарбування фасаду</i>	3050,20	
	<i>Знесення з поверхів та складування матеріалів після капремонту ліфтів</i>	3794,20	
	<i>Закуплені матеріали</i>	1439,30	

N п/ч	Найменування заходів, ремонтних робіт	Вартість грн..	Пріоритет №
	Всього	838594,2	
	Кошторис на ремонтні роботи (2021 – 2022 роки)		
	<i>Заміна стулок ДШ ліфтів (45 шт.) та заміна обрамлення дверей шахти (50 штук)</i>	60 080,00	
	<i>Проведення аудиторської перевірки</i>	35 000,00	
	<i>Встановлення світильників з датчиками руху</i>	170 000,00	
	<i>Заміна трубопроводу будинкової горизонтальної циркуляції</i>	117 000,00	
	<i>Встановлення та налаштування системи відеонагляду</i>	80 000,00	
	<i>Встановлення та налаштування системи персонального доступу в під'їзди будинку</i>	80 000,00	
	<i>Капітальний ремонт покрівлі будинку по програмі спів фінансування 90/10</i>	100 000,00	
	<i>Виготовлення та встановлення дощок оголошень в п'яти під'їздах</i>	20 000,00	
	<i>Роботи по облаштуванню деформаційного шва та герметизації пошкоджень в будинку (3-й під'їзд)</i>	5 000,00	
	<i>Роботи по облаштуванню стіни біля обрамлення ліфтів (3,4,5)</i>	6 000,00	
	<i>Підготовка до зимової експлуатації ЦО (згідно нормативам «Київтеплоенерго»)</i>	40 000,00	
	<i>Ремонт та заміна труб у мережі холодного водопостачання (ХВП)</i>	220 000,00	
	<i>Встановлення редуктора (обмежувач тиску) на холодну воду</i>	20 000,00	
	<i>Ремонтні поточні роботи : при необхідності заміна під'їздних насосів, підключення запірних пристроїв, аварійна заміна труб ХВП (в підвалі)</i>	20 000,00	
	<i>Заміна 5-ти дверей в МЗК на енергозберігаючі по програмі 70/30</i>	200 000,00	
	<i>Розроблення ПКД та експертизи, авторського нагляду для виконання робіт по програмі 70/30</i>	20 000,00	
	<i>Ремонт в 5-ти під'їздах</i>	150 000,00	
		1343080,00	
	Всього		

<i>N</i> <i>n/ч</i>	<i>Найменування заходів, ремонтних робіт</i>	<i>Вартість</i> <i>грн..</i>	<i>Пріоритет</i> <i>№</i>
	<ul style="list-style-type: none"><li data-bbox="215 280 231 302">•		